

**UBND TỈNH ĐỒNG THÁP  
SỞ TÀI CHÍNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2331/STC-QLG&CS  
V/v thống nhất phương pháp xác  
định giá đất đối với Công ty  
TNHH Tư vấn – Thiết kế - Xây  
dựng – Thương mại Kiến Quảng

*Đồng Tháp, ngày 29 tháng 9 năm 2020*

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Tiếp nhận Công văn số 3011/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thống nhất phương pháp xác định giá đất cụ thể đối với Công ty TNHH Tư vấn – Thiết kế - Xây dựng – Thương mại Kiến Quảng thực hiện dự án Chợ Hàng Mai kết hợp khu dân cư, tọa lạc xã An Nhơn, huyện Châu Thành;

Sở Tài chính có ý kiến như sau:

Thông nhất lựa chọn phương pháp xác định giá đất theo phương pháp so sánh trực tiếp, thu nhập, thặng dư, chiết trừ do Sở Tài nguyên và Môi trường xác định giá trị quyền sử dụng đất tính theo Bảng giá đất Ủy ban nhân dân tỉnh quy định lớn hơn 20 tỷ đồng.

Sở Tài chính có ý kiến gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện trình tự, thủ tục xác định giá đất theo quy định tại Quyết định số 35/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo sở;
- Lưu VT, QLG&CS.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Cả**